

Протокол
заседания членов правления
ТСЖ «Пушкарская, 100» от 13.05.2015 г.

РОССИЯ, Г.ПЕРМЬ, 614051, УЛ. ПУШКАРСКАЯ, 100, тел. 261-54-82
Западно-Уральский банк Сбербанка РФ г.Пермь,
БИК 045773603, р/сч 40703810549090170274, к/с 30101810900000000603
ИНН/КПП 5906060128/590601001

По списку членов правления 7 человек.

Присутствует: 4 человек.

1. Душин Дмитрий Владимирович
2. Шайдуллин Наиль Миниевалиевич
3. Чарный Борис Маркович
4. Слободской Роман Ефимович

Кворум для проведения заседания имеется. Правление правомочно принимать решения.

Секретарем заседания правления избрать: Шайдуллин Н.М.

ЗА - все.

Против - 0

Воздержались - 0

Повестка дня:

1. Неисполнение должностных обязанностей уборщицы Бородулиной Тамары Николаевны.
2. Ненормативное (низкое) значение температуры горячей воды.
3. Возможность снижения стоимости оплаты аренды части стены здания для размещения рекламной конструкции.

1. Рассмотрен вопрос о неисполнении должностных обязанностей уборщицы подъездов № 1 и №4 Бородулиной Тамары Николаевны. В связи с имеющимися жалобами жильцов управляющим были произведены проверки поступивших жалоб. Информация подтвердилась, о чем свидетельствует его докладные председателю правления от 17.04.2015 и 30.04.2015. На основании имеющихся фактов неисполнения должностных обязанностей объявить выговор Бородулиной Тамаре Николаевне.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

2. Рассмотреть вопрос о низком значении температуры горячей воды. С начала мая 2015 года в доме наблюдается существенное снижение температуры горячей воды ниже нормативного значения. В ПСК были отправлены письма с требованием восстановить горячее водоснабжение. Температура колеблется от 35 до 55 градусов Цельсия о чем свидетельствуют показания приборов учета. В текущей ситуации принять решение о необходимости обращения по данному вопросу в компетентные органы (суд, прокуратура).

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

3. Рассмотреть вопрос о возможности снижения арендной платы за размещение рекламной конструкции ООО АдминСервис с 1689 руб/мес до 1500 руб/мес. На основании заявления ООО «АдминСервис» от 7.05.2015 снизить размер арендной платы до 1500 руб/мес.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0

Председатель собрания

Д.В. Душин

Секретарь

Н.М. Шайдуллин

1. Рассмотрен вопрос о неисполнении должностных обязанностей уборщицы подъездов № 1 и №4 Бородулиной Тамары Николаевны. В связи с имеющимися жалобами жильцов управляющим ООО произведены проверки поступивших жалоб. Информация подтвердилась, о чем свидетельствует его докладные председателю правления от 17.04.2015 и 30.04.2015. На основании имеющихся фактов неисполнения должностных обязанностей объявить выговор Бородулиной Тамаре Николаевне.

Голосовали:

«за» – все

«против» – 0

«воздержался» – 0