

ПУШКАРСКАЯ, 100

товарищество собственников жилья

РОССИЯ, Г. ПЕРМЬ, 614051, УЛ. ПУШКАРСКАЯ, 100
Западно-Уральский банк Сбербанка РФ г.Пермь,
БИК 045773603 р/сч 40703810549090170274 к/с 30101810900000000603
ИНН / КПП 5906060128 / 590601001
Тел. 261 – 34 – 13, 261-54-82, 89026339470

исх. № 60

27 июня 2016 года.

На вх. № 2394 от 06 июня 2016 года.



Начальнику инспекции государственного
жилищного надзора Пермского края

С. Г. Токмаковой

Уважаемая Светлана Геннадьевна!

В соответствии с требованием от 06 июня 2016 года № 2394 «О предоставлении информации» направляем Вам запрашиваемые документы ТСЖ «Пушкарская, 100» и сообщаем следующую информацию, необходимую для проведения документарной проверки:

1. Дом № 100 полностью оборудован общедомовыми приборами учета объема горячего водоснабжения;
2. Все жилые и нежилые помещения дома № 100 оборудованы индивидуальными приборами учета потребления ХВС и ГВС;
3. В доме № 100 по ул. Пушкарская имеются нежилые помещения с зарегистрированным правом собственности;
4. В доме № 100 по ул. Пушкарская субабоненты отсутствуют;
5. В доме № 100 по ул. Пушкарская договоры горячего водоснабжения, заключенные между собственниками помещений и ресурсоснабжающей организацией напрямую, отсутствуют;
6. Бойлер в доме № 100 по ул. Пушкарская отсутствует. Снабжение горячей водой осуществляется от ЦТП № 18 ООО «ПСК»;
7. Члены ТСЖ «Пушкарская, 100» не принимали решений по порядку начисления оплаты за коммунальные услуги.
8. Нарушений качества предоставления коммунальной услуги ГВС в феврале 2016 года не было.

Документы предоставленные ранее в рамках проверки по распоряжению № 4271 от 30 июля 2015 года. Письмо ТСЖ «Пушкарская, 100» № 49 от 12 августа 2015 года. Получено ИГЖН 12.08.2015 года:

1. Заверенная копия устава ТСЖ «Пушкарская, 100»;
2. Заверенные копии технических паспортов-1, 2, 3 под., 4, 5 и 6 под.;
3. Заверенная копия документа (ведомость квартиросъемщиков), подтверждающего общую площадь всех жилых и нежилых

помещений в разрезе каждого жилого и нежилого помещения дома № 100 по ул. Пушкарская;

4. Заверенная копия протокола № 7 заседания членов правления от 01 октября 2014 года о выборах председателя правления ТСЖ;
5. Заверенная копия протокола № 6 общего собрания членов ТСЖ «Пушкарская, 100» от 15 августа 2014 года о выборах членов правления ТСЖ;
6. Заверенная копия договора с ООО «ПСК» на горячее водоснабжение, действовавшего в феврале 2016 года;

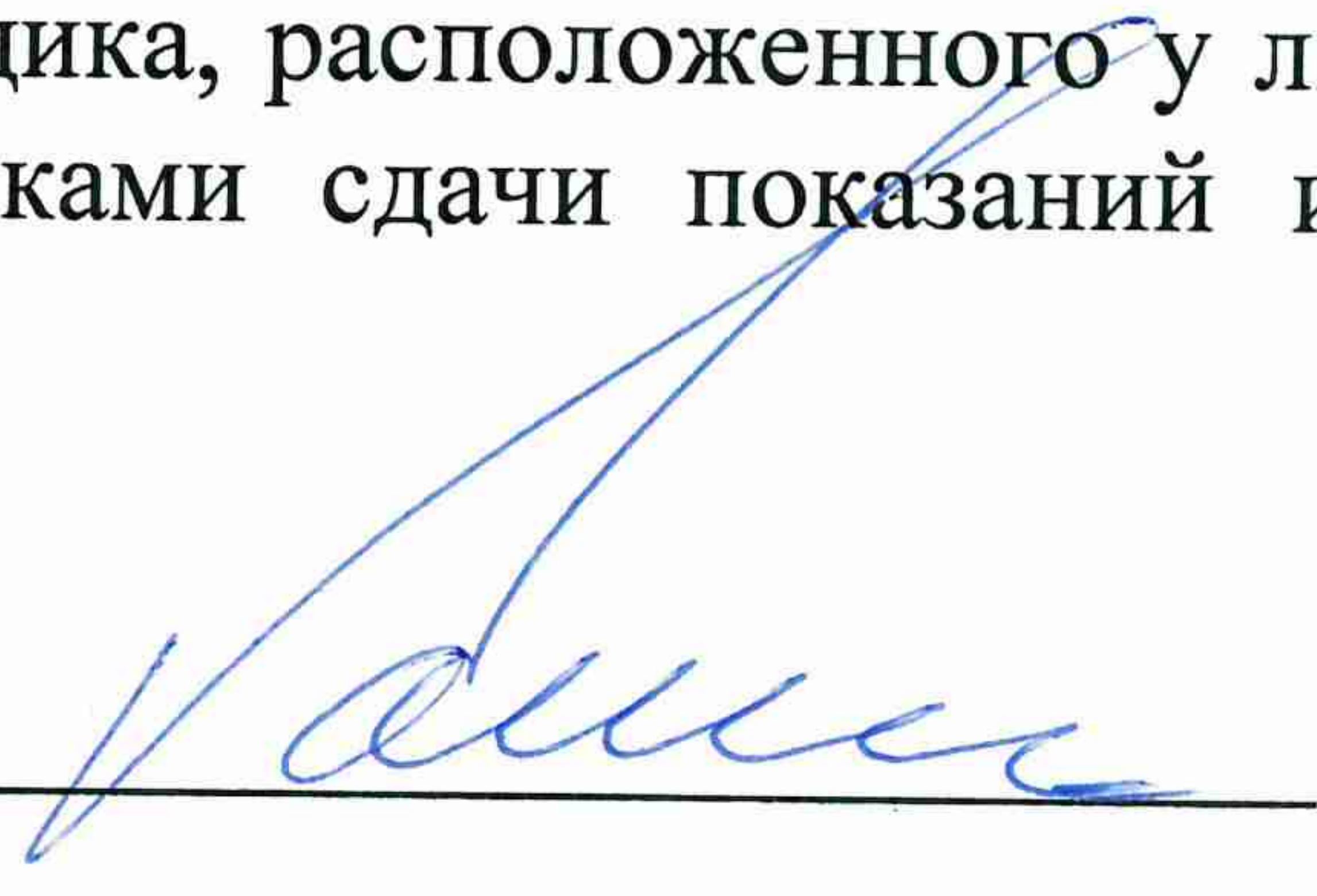
Документы предоставленные ранее в рамках проверки по распоряжению № 5814 от 27 ноября 2015 года. Письмо ТСЖ «Пушкарская, 100» № 71 от 11 декабря 2015 года. Получено ИГЖН 11.12.2015 года:

1. Заверенные копии актов проверок состояния приборов учета ГВС и ХВС и достоверности их показаний за ноябрь 2015 года.

Приложение:

1. Копия доверенности представителя;
2. Оригиналы квитанций по лицевым счетам квартир № 6, № 20, № 32 дома № 100 по ул. Пушкарская за февраль 2016 года;
3. Заверенные копии актов допуска и повторного допуска приборов учета тепловой энергии ГВС, действующие в феврале 2015 года;
4. Заверенная копия журнала регистрации показаний общедомовых учета потребления горячей воды с показаниями с 21 января 2016 по 21 февраля 2016 года. (распечатки посуточного расхода с приборов учета тепловой энергии ГВС с указанием начальных и конечных показаний потребляемого коммунального ресурса);
5. Заверенная копия расчетов размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в феврале 2016 года с расшифровкой применяемых формул и используемых значений;
6. Заверенная копия счета, счета фактуры и акта поставщика горячего водоснабжения в феврале 2016 года;
7. Информация о показаниях (предыдущих и текущих) индивидуальных (квартирных) приборов учета холодной и горячей воды, установленных в жилых и нежилых помещениях за февраль 2016 года.
8. Заверенная копия постановления РСТ Пермского края от 20.12.2015 года № 394-вг;
9. Заверенная копия постановления РСТ Пермского края от 19.02.2016 года № 25-вг;
10. Фотография почтового ящика, расположенного у лифта на 1 этаже каждого подъезда со сроками сдачи показаний индивидуальных приборов учета.

Управляющий
ТСЖ «Пушкарская, 100»
Тел. 89026339470


А.А. Фурашов