



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Екатерининская, д. 78, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 236 21 31

E-mail: priemnaya@iggn.permkrai.ru
ОКПО 15325558, ОГРН 1035900084054,
ИНН/КПП 5902292939/590201001

14.12.2015 № 3664-ку

На № _____ от _____

**О направлении материалов
проверки**

Председателю
ТСЖ «Пушкарская, 100»
ул. Пушкарская, д. 100
г. Пермь, 614051

Направляем результаты внеплановой документарной проверки, проведенной на основании распоряжения Инспекции от 2 ноября 2015 года № 4271-п.

Приложение:

- акт проверки от 14 декабря 2015 года № 4271-п на 1 л. в 1 экз.

Заведующий сектором,
консультант сектора проверок № 1
отдела надзора за начислением платы
за жилищные и коммунальные услуги № 1

П.В. Коврижных

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

614000 г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Тел./факс (342) 236-21-31

г. Пермь

(место составления акта)

“ 14 ” декабря 20 15 г.

(дата составления акта)

16.00 часов

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 4271-п

По адресу/адресам: г. Пермь

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя начальника Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края Батеновой Юлии Борисовны от 02.11.2015 г. № 4271-п

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена _____ внеплановая, документарная _____ проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищество собственников жилья «Пушкарская, 100»

(ТСЖ «Пушкарская, 100», ИНН 5906060128)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ _____ ” _____ 20 ____ г. с ____ час. ____ мин. до ____ час. ____ мин. Продолжительность _____

“ _____ ” _____ 20 ____ г. с ____ час. ____ мин. до ____ час. ____ мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки) _____

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: заведующий сектором, консультант сектора проверок № 1 отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги №1 Коврижных Павел Владиславович.

При проведении проверки присутствовали: _____

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): -

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

предписание от 9 сентября 2015 г. № 4271:

№ п/п	Нарушение	Срок исполнения предписания	Отметка об устранении нарушения
1.	В многоквартирном доме № 100 по улице Пушкирской города Перми, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению за период с сентября 2014 года по январь 2015 года ТСЖ «Пушкирская, 100» рассчитан не исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии. Пункт 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила № 354); Формула 3 приложения № 2 Правил № 354.	30 октября 2015 года	Документы предоставлены, нарушение устранено, выполнен перерасчет.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: документы, подтверждающие исполнение предписания.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Заведующий сектором, консультант сектора проверок № 1 отдела надзора за начислением платы за жилищные и коммунальные услуги №1

(должность)

(подпись)

Коврижных П.В.

(расшифровка подписи)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ ” 20 15 г.

(подпись)